



Tjänsteskrivelse

Datum

2026-01-19

Vår referens

Siri Jonasson

Utvecklingssekreterare

siri.jonasson@malmo.se

Remiss Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser

SN-2025-1897

Sammanfattning

I maj 2024 gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen, servicenämnden och tekniska nämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna att fullt ut tillämpa självkostnadsprissättning på området interna markhyror. Berörda förvaltningar har utrett frågan och föreslår i bifogad utredning att självkostnadsprissättning införs vid interna markupplåtelser från och med 2027 och att en kommunbidragsväxling genomförs för att göra förändringen ekonomiska neutral för samtliga nämnder.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har skickat utredningen på remiss till samtliga nämnder i Malmö stad.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

Beslutsunderlag

- Remissversion Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser
- Tjänsteskrivelse KSAU Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser
- Förslag på yttrande Remiss Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser
- Tjänsteskrivelse Remiss Införande av självkostnadsprissättning vid interna markupplåtelser

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2026-02-10



Servicenämndens arbetsutskott 2026-02-17
Servicenämnden 2026-02-25

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ansvariga

Louise Strand, förvaltningsdirektör

Helén Nilsson, avdelningschef för stadsfastigheter